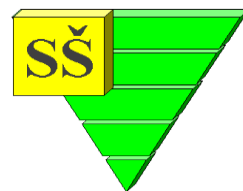




SREDNJA ŠKOLA VALPOVO
31550 Valpovo, dr. Franje Tuđmana 2
OIB: 53770467834
tel: 031/651-577, fax: 031/651-497
IBAN:HR75 23900011500274338
e-mail: ss-valpovo@ss-valpovo.skole.hr



KLASA: 406-06/26-03/1
URBROJ: 2185-07-01-26-29
Valpovo, 13. listopada 2026. godine

Na temelju članka 58. Statuta Srednje škole Valpovo, članka 7. stavak 1. Pravilnika o zakupu poljoprivrednog zemljišta u suvlasništvu Srednje škole Valpovo, te uz prethodnu pisanu uglasnost ostalih suvlasnika, Školski odbor Srednje škole Valpovo raspisuje:

N A T J E Č A J
za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u suvlasništvu
Srednje škole Valpovo

I.

Predmet javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u suvlasništvu Srednje škole Valpovo, na području katastarske općine Belišće, i to:

R.br.	Naziv katastarske općine	Broj zk. uložka	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (m ²)	Početna godišnja zakupnina/ha (eur)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Belišće	4618	2013	oranica i voćnjak	90553	200,00

II.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog natječaja daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina.

III.

Natjecati se mogu fizičke osobe koje su državljani Republike Hrvatske i pravne osobe sa sjedištem registriranim na području Republike Hrvatske. Natjecatelji moraju biti registrirani za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

IV.

Natječaj se provodi izborom najpovoljnijeg ponuditelja. Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji, uz ispunjenje uvjeta iz natječaja, ponudi najviši iznos godišnje zakupnine.

Pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu ima dosadašnji zakupnik, ukoliko u roku od 3 dana prihvati najviši ponuđeni iznos.

V.

Ponuda za natječaj mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB, adresu za fizičke osobe, a naziv i sjedište s OIB-om za pravne osobe,
- rješenje o upisu u upisnik poljoprivrednih gospodarstava, odnosno rješenje o upisu u trgovački/obrti registar za pravne osobe,
- visinu ponuđenog iznosa godišnje zakupnine/ha, s time da ne može biti niža od početne cijene iz točke I. natječaja (ispisan brojkom i slovima),
- mjesto i datum sastavljanja ponude te vlastoručni potpis ponuditelja.

VI.

Odabrani ponuditelj plaća iznos zakupnine za prvu godinu zakupa prije sklapanja ugovora, a za svaku sljedeću godinu u mjesecu prosincu.

Zakupnina za prvu godinu zakupa razmjerna je broju mjeseci koji su preostali do isteka godine.

VII.

Natječaj se provodi putem zatvorenih pisanih ponuda koje se mogu podnijeti u roku od 8 dana od dana objave natječaja. Natječaj će biti objavljen na oglasnoj ploči Srednje škole Valpovo te na mrežnoj stranici škole.

Pisane ponude sa svim potrebnim podacima, ispravama i dokazima u natječaju, dostavljaju se na adresu: Srednja škola Valpovo, dr. Franje Tuđmana 2, 31550 Valpovo s naznakom: „Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta – NE OTVARAJ“

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Srednja škola Valpovo zadržava pravo da ne odabere niti jednu od pristiglih ponuda.

VIII.

Otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, a o datumu otvaranja ponuda i odabiru najpovoljnije ponude, ponuditelji će biti naknadno obaviješteni. Ponuditelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda osobno ili putem opunomoćenika, uz punomoć za zastupanje ovjerenu kod javnog bilježnika.

O rezultatima natječaja svi ponuditelji bit će obaviješteni u pisanom obliku u roku od 15 dana od dana odabira.

IX.

Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 10 dana od dana primitka obavijesti o odabiru sklopiti Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od zaključenja ugovora ili ukoliko ugovor o zakupu ne bude zaključen u roku od 10 dana od dana dostave obavijesti o odabiru odabranom ponuditelju krivnjom ponuditelja, raspisat će se ponovni natječaj, ako nema drugih ponuda koje se uslijed odustajanja najpovoljnijeg ponuditelja mogu prihvatiti.

Predsjednik Školskog odbora
Srednje škole Valpovo:

Dejan Pisačić, prof. v.r.
